

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007397-11

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01*

1987

MATRÍCULA Nº 7397(sete mil trezentos e noventa e sete)-DATA: 11 de novembro de 1987.

-LOTE DE TERRENO PRÓPRIO sob nº 50(cinquenta),da Quadra E, situado na rua Manoel Correia de Siqueira, do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta capital, medindo 10,00m(dez metros) de frente e de fundos, por 28,00m(vinte e oito metros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua Manoel Correia de Siqueira, antiga em Projeto, de um lado com os lotes nºs 51, 52 e 53, do outro lado com o lote nº 49 e pelos fundos com o lote nº 56, em cujo terreno existe a casa nº 134.-PROPRIETÁRIO: EDSON VIEIRA DA SILVA, brasileiro, casado, pedreiro, residente nesta cidade, CPF nº 123.998.844-34.-REGISTRO ANTERIOR: L23 cc, fls. 29 nº 59.927, em 19.05.71, do 1º Cartório, desta capital, C/Nº 7193, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Sarmento Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento, solteiro e Afrânio Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 11.05.71, L2 269/124, fls. 84/87, notas do 5º Ofício, desta capital; dou. de. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7397-Protocolo nº 13648-11.11.87.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 14.07.75, L2 341/196, fls. 89v/90v, notas do 5º Ofício desta capital e escritura pública de re-ratificação, lavrada em 23.07.81, L2 430/285, fls. 67v/68v, nas notas do 5º Ofício, desta capital, Tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários Edson Vieira da Silva e sua esposa Marlene Sabino da Silva, brasileiros, casados, ele pedreiro, ela apresentada, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 123.998.844-34, venderam a LOURIVAL CIPRIANO DA SILVA, brasileiro, casado, estivador, residente e domiciliado na rua Manoel Correia de Siqueira, nº 134, no Trapiche da Barra, desta cidade, CPF nº 164.710.594-34, PARTE IDEAL do imóvel constante desta matrícula, medindo 4,50m de frente, por 28,00m de extensão de frente a fundos, pelo preço de Cr\$ 9.500,00(nove mil e quinhentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Municipalidade; dou. de. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7397-Protocolo nº 13649-11.11.87.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 24.08.87 no L2 nº 152, fls. 18/v, nas notas do 4º Ofício, desta capital, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Lourival Cipriano da Silva e sua mulher Maria José Rocha da Silva, brasileiros, casados, ele estivador, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 164.710.594-34 e C.I. nºs 335.402-SSP/AL e 161.947-SSP/AL, respectivamente, e Edson Vieira da Silva e sua mulher Marlene Sabino, digo, e sua mulher Marlene Sabino da Silva, brasileiros, casados, ele pedreiro, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 123.998.844-34 e C.I. nºs 421.811-AL e 349.776-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, a Totalidade do Imóvel /

objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 410.000,00 (quatrocentos e dez mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Municipalidade, consta as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 11.11.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7397-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico; Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7397-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*